



**Agdenes
Kommune**

Gebyrregulativ for vann og avløp for 2018

**Vedtatt i kommunestyret 15.12.2010 i sak 58/10
med ikrafttredelse fra 01.01.2011.**

Siste endringer 13.12.2017 i sak 68/17 med virkning fra 01.01.2018



Agdenes kommune

Gebyrregulativ for vann og avløp for 2018

Vedtatt i kommunestyret 15.12.2010 i sak 58/10 med ikrafttredelse fra 01.01.2011. Sist endret 13.12.2017 i sak: 68/17, med virkning fra 01.01.2018

Rammer for gebyrberegning

- Gebyrene skal ikke overstige kommunens kostnader, men kan avregnes over en 4 års periode.
- Overslag over forventede kostnader (drifts- og kapitalkostnader) for de nærmeste 3-5 årene skal foreligge før gebyrenes størrelse fastsettes.
- Gebyrberegning baseres på Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter § 3 og Forskrift av 1.juni 2004 nr.931 om begrensnig av forurensning, kapittel 16 om kommunal vann- og avløpsgebyrer, samt nasjonale og kommunale forskrifter om vann- og avløpsgebyrer.
- Alle priser tillegges den til enhver tid gjeldende mva.

1. Engangsgebyr for tilknytning

Engangsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett.

Engangsgebyr pr enhet for tilknytning:	Vann	Avløp
- hytte og fritidsboliger	kr 5.000	kr 7.500
- andre bygg; boliger, næringsbygg, off. bygg	kr 10.000	kr 7.500

2. Årsgebyr

2.1 Abonnementsgebyr

Kommunens totale årsinntekter fra abonnementsgebyrer skal dekke følgende andel av kommunens samlede årskostnader for henholdsvis vann- og avløpstjenestene. Dette reflekterer kommunens faste kostnader for disse tjenestene:

- Vann: Ca. 50 %
- Avløp: Ca. 50 %.

Abonnementsgebyret differensieres etter brukerkategori:

- Abonnementsgebyr for næring betales av næringseiendommer, offentlige virksomheter
- Abonnementsgebyr for hytter/fritidsboliger
- Abonnementsgebyr for bebyggelse med mulighet for uttak fra vannpost/spredenett.
- Abonnementsgebyr for bolig betales av øvrige abonnenter.

Alle abonnenter i én brukerkategori betaler likt abonnementsgebyr.

Kategori:	Vann	Avløp
Hytte og fritidsboliger	kr 2.050	kr 1.920
Boliger/leiligheter	kr 2.050	kr 1.920
Næringsbygg, driftsbygning, off. virksomhet	kr 2.050	kr 1.920
Enheter tilknyttet vannpost/spredenett	kr 2.050	-

2.2 Forbruksgebyr

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk, begge basert på nedenstående enhetspris:

Enhetspris for vann:	Enhetspris for avløp:
12,00 kr/m ³	11,80 kr/m ³

2.3 Målt forbruk

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m³. Avløpsmengde regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.

Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler:	
• Vann	: Enhetspris [kr/m ³] x Målt forbruk [m ³]
• Avløp	: Enhetspris [kr/m ³] x Målt forbruk [m ³]

Hvis vannmåler er ute av drift eller det oppstår feil med måler, avlesning eller annet i en periode, stipuleres forbruket ut fra forrige års forbruk.

2.4 Stipulert forbruk

Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk og pris pr. m³ der måler ikke er montert.

Stipulert forbruk [m³] regnes pr enhet og beregnes slik:

- Arealet beregnet som bruksareal BRA [m²] etter NS 3940
- Stipulert forbruk er fastsatt til antall m³ pr kategori
- Gebyret beregnes ut i fra: Enhetspris [kr/m³] x stipulert forbruk

A: Forbruksgebyr hytte/fritidsboliger:

Kategori	Stipulert forbruk vann	Stipulert forbruk avløp
• Hytte/fritidsbolig fra 0 - 65 m ²	40 m ³	40 m ³
• Hytte/fritidsbolig over 65 m ²	70 m ³	70 m ³

B: Forbruksgebyr boliger:

Kategori	Stipulert forbruk vann	Stipulert forbruk avløp
• Bolig/leilighet fra 0 - 89 m ²	90 m ³	90 m ³
• Bolig/leilighet 90 - 299 m ²	170 m ³	170 m ³
• Bolig/leilighet over 300 m ²	240 m ³	240 m ³

C: Tilleggsgebyr: (Jfr. § 8 i Forskrift om vann- og avløpsgebyrer)

Svømmebasseng volum	Stipulert forbruk vann	Stipulert forbruk avløp
Inntil 20 m ³	40 m ³	40 m ³
Inntil 40 m ³	80 m ³	80 m ³
Over 40 m ³	120 m ³	120 m ³

D: Næringsbygg:

- Store næringsbygg skal ha installert vannmåler og betale etter reelt forbruk.
- For andre næringsbygg brukes kategorier gitt under punkt B forbruksgebyr bolig.
- Lager/verksted uten vesentlig vannforbruk betaler ¼ årsgebyr.

E: Driftsbygning i landbruket:

- Større landbruksbygninger skal som hovedregel ha installert vannmåler og betale etter reelt forbruk.
- Uten husdyrhold uten vesentlig vannforbruk betaler ¼ årsgebyr.

Forbruksgebyr pr. gjødseldyrenhet (GDE)

Kategori	Stipulert forbruk vann
• Under 10 GDE	200 m ³
• 10 – 19 GDE	400 m ³
• 20 – 29 GDE	600 m ³
• 30 – 39 GDE	800 m ³
• 40 – 49 GDE	1000 m ³
• 50 – 59 GDE	1200 m ³
• 60 – 79 GDE	1600 m ³
• Over 80 GDE	2000 m ³

Utdrag fra forskrift om gjødselvarer mv. av organisk opphav pr. nov 2010.

Vedlegg 2: Oversikt over antall dyr pr. gjødseldyrenhet (GDE)

Dyreslag	Antall dyr pr. GDE		
	Kategori I	Kategori II (fôr tilsatt fytase eller lignende)	Overgangsfaktorer***
Melkekyr	1	–	1
Jerseyfe	1,3	–	
Ungdyr storfe	3	–	3
Ammekyr	1,5	–	1,5
Voksne hester	2	–	2
Avlspurker/råner	2,5	3	3
Slaktegriser*	18	20	20
Sauer/geiter (vinterfôret)	7	-	7
Avlstisper rev (med tilhørende valper)	25	-	25
Avlstisper mink (med tilhørende valper)	40	-	40
Verpehøns	80	100	100
Slaktekyllinger*	1400	1750	2000
Livkyllinger**	550	690	
Kalkuner, avlsdyr	40	50	
Kalkuner, slaktedy*	240	300	450
Kaniner, avlsdyr	40	–	40
Kaniner, slaktedy*	600	-	600
Ender, avlsdyr	40	–	40
Ender, slaktedy*	300	-	300
Gjess, avlsdyr	20	–	20
Gjess, slaktedy*	150	-	150

* For dyr som har en kort oppføringstid beregnes antall gjødseldyrenheter ut fra antall slaktede dyr pr. år.

** For livkyllinger beregnes antall gjødseldyrenheter ut fra antall leverte dyr pr. år.

*** Disse faktorer gjelder fram til 1. januar 2005 kun for produksjoner som eksisterte pr. 15. august 1997, jf. også § 40, siste ledd.

3. Midlertidig bruk av vann og avløp

Eier/fester av eiendom som midlertidig knyttes til kommunens vann- og avløpsanlegg skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for næringsvirksomhet, jfr. § 12 i kommunens *Forskrift om vann- og avløpsgebyrer*.

4. Vannmåler

Vannmåleren eies av abonnenten og abonnenten betaler alle kostnader knyttet til installasjon, drift og vedlikehold av måleren. Måleren skal avleses årlig til frister satt av kommunen.

Dersom avlesning ikke skjer innenfor de frister som er varslet av kommunen, kan kommunen foreta avlesning for eiers regning. **Kontrollgebyr: kr 300,-**

5. Særlig avtale

Der vannforbruket avviker vesentlig i forhold til stipulert forbruk, inngås særlig avtale