

Spikertelt og avstand mellom campingenheter på campingplasser

Campingsesongen nærmer seg, og kommunen ønsker igjen å sette fokus på regelverket for spikertelt og avstander mellom campingenheter. Utgangspunktet er at brannsikkerheten blir dårligere fordi gjeldende bestemmelser ikke overholdes. Kommunen samarbeider med nabokommunene om utarbeidelse av felles regelverk. Det må forventes at det blir gitt pålegg om utbedring av forholdene i løpet av 2017.

- **Værnes camping og Hegg fritidspark** har reguleringsbestemmelser angående spikertelt, og maks størrelse er satt til bebygd areal på 15 m².
- **Brevika camping** har ingen reguleringsbestemmelser om spikertelt, men har vært omfattet av den lokale campingforskriften som har tillatt fortelt i prefabrikert- og demonterbart materiale med maks størrelse 15m².

Kommunal- og moderniseringsdepartementet har slått fast at spikertelt og villavogner (campingvogner som må fraktes som spesialtransport) er søknadspliktig i henhold til plan- og bygningsloven (pbl.) § 20-1, bokstav a) eller j). Det er også slått fast at brannkrav i henhold til gjeldende teknisk forskrift (Tek10) er gjeldende

- Før oppføring av spikertelt og villavogn skal det sendes søknad (**blankett 5153**) til kommunen med målsatt tegning og situasjonsplan som viser plassering, inkl. avstand til ev. nabo.
- **Minimumsavstand mellom spikertelt / villavogn** og neste spikertelt / villavogn skal være **8 meter** dersom konstruksjonen ikke oppfyller gjeldende branntekniske krav (dvs. brannmotstand EI30).
- **Avstandskrav mellom campingvogner** uten spikertelt, ev. spikertelt / villavogn med tilfredsstillende brannkrav (dvs. brannmotstand EI30), er pr. dato lovfestet til **3 meter** (Tek 10, § 11-6). [Byggeteknisk forskrift \(TEK 10\)](#)
- Brennbare konstruksjoner (f.eks. verandaer/plattinger) som ligger mer enn 0,5 meter over terrenget medregnes som del av campingenheten og skal tas med ved beregning av avstand.
- Boder og overbygde uteplasser i tillegg til spikertelt, er ikke tillatt.
- Verandaer som ligger mer enn 0,5 meter over terrenget er søknadspliktig.

Levegger og verandaer i brennbart material øker risikoen for brannspredning.
Vis varsomhet ved bruk av bålpanner og grill, særlig når det er vind.

*Spørsmål kan rettes til Agdenes kommune, næring- og drift v/ Siv C. Westby 72 49 22 34 /
Siv.Westby@agdenes.kommune.no*
