



Kartopplysninger (papirkart i A1-format er i målestokk)

Kilde for basiskart: FKB Ekvidistanse 1
 Dato for basiskart: 2005-2010 Kartmålestokk 1:2000
 Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89
 Høydegrunnlag: NGO 1954

REGULERINGSPLAN ETTER PBL AV 2008
Valset marina og hytteområde gnr. 7/2 m.fl.
 Kart rev. 12.12.16
 MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

Forslagstiller
Ove Valset
 Kartprodusent:
GeoVekst

SAKS-NR.	DATO	SIGN.
KST 3/17	01.02.17	scw
FMS 7/17	18.01.17	scw
FMS 64/16	07.12.16	scw
FMS 40/16	14.09.16	scw
FMS 4/16	27.01.16	scw
	06.05.15	scw

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kommunestyrets vedtak:

4. gangs behandling		
Begrenset høring	29.12.16-10.01.17	
3. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra	13.10.16 - 25.11.16	
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra	02.02.16 - 18.03.16	
1. gangs behandling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet		

PLANEN UTARBEIDET AV: Kyst Plan
 Agdenes kommune

PLAN-ID: 16222014002 Ark.sak: 14/295 SAKSBEH: SCW

TEGNFORKLARING

Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse
- Fritidsbebyggelse - fritliggende
- Andre typer bebyggelse og anlegg
- Øvrige kommunaltekniske anlegg
- Uthus/naust/badehus

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Kjøreveg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Parkering

Reguleringsplan- Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)

- Landbruksformål
- Friluftformål

Reguleringsplan- Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

- Småbåthavn
- Friluftsområde

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)
- Båndlegging etter lov om kulturminner

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Båndlegginggrense nåværende

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Friskitslinje

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge