

- I) Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkelenhet (deling). Pbl § 20-1 m**
- II) Krav om matrikulering av enhet(er) som ikke krever behandling etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskriften §§ 43-48**
- III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning**  
Matrikkelloven § 33



**Agdenes kommune**  
7316 Lensvik

[www.agdenes.kommune.no](http://www.agdenes.kommune.no)  
[postmottak@agdenes.kommune.no](mailto:postmottak@agdenes.kommune.no)

Journalføring/stempel:

**Søknaden/rekvisisjonen gjelder:**

Eiendom	Gnr.	Bnr.	Festenummer.	Seksjonsnummer.	
Bruksnavn/adresse:					
<b>I)</b> <b>Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl § 20-1 m og matrikulering etter MI § 5.</b>	<b>Sakstype, pbl § 20-1 m, oppretting av</b> <input type="checkbox"/> Ny grunneiendom/tilleggsareal <input type="checkbox"/> Ny anleggseiendom <input type="checkbox"/> Nytt jordsameie <input type="checkbox"/> Ny festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring		<b>Deling i henhold til</b> <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Annet:..... .....		<b>Søknad om dispensasjon jfr. pbl § 19-1:</b> <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) <b>Begrunnelse - se side 3</b>
	<b>II)</b> <b>Krav om matrikulering av enheter som ikke krever behandling etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.</b> <input type="checkbox"/> Sammenslåing (matrikkelforskriften § 43) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterende grense, (matrikkelforskriften § 44) <input type="checkbox"/> Føring av samlet fast eiendom (matrikkelforskriften § 45 (2)) <input type="checkbox"/> Registrering av (eksisterende) uregistrert jordsameie (matrikkelforskriften § 32, ML §§34, 6 (særlige grunner) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (matrikkelforskriften § 31 ML §§34, 6 (særlige grunner) <input type="checkbox"/> Annet (angi hjemmel):				
<b>III)</b> <b>Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI § 33.</b>	<b>Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) i henhold til tillatelse (delingsvedtak) etter Pbl § 20-1m:</b> <input type="checkbox"/> Grunneiendom <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input type="checkbox"/> Jordsameie <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring				
	<b>Må besvares:</b>				
	A) <input type="checkbox"/> Ønskes gjennomført uten ugrunnet opphold. (Kommunens frist er 16 uker etter pbl-vedtak, § 20-1m + evt. vinterforskrift, matrikkelforskriften § 18.3)  <b>Foretrukket måned eller dato for forretningen:</b>	B) <input type="checkbox"/> Ønsker å utsette oppmåling og matrikulering til måned angitt nedenfor (Kan etter rekvisitens ønske utsettes i inntil 3 år. Etter 3 år faller tillatelsen etter pbl § 93.h bort.)  <b>Foretrukket mnd eller dato for forretningen:</b>	C) <input type="checkbox"/> Ønsker etter særlige grunner å gjennomføre matrikulering, men utsette fullføring av oppmålingsforretningen. (matrikkelforskriften § 25).  <b>Kommunen fastsetter frist for fullføring, ikke lenger enn 2 år.</b>		
For alt C); angivelse av særlige grunner (eventuelt i eget vedlegg):					
<b>Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) som ikke krever tillatelse (delingsvedtak) etter Pbl 20-1 m:</b> <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterende grenser (eventuelt grensepåvisning) (matrikkelforskriften § 36) <input type="checkbox"/> Grensejustering (matrikkelforskriften § 34) <input type="checkbox"/> Uteareal til eierseksjon (jfr. eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskriften § 35) <input type="checkbox"/> Registrering av (eksisterende) uregistrert jordsameie (matrikkelforskriften § 32) (se også felt <b>II</b> ) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (matrikkelforskriften § 31) (se også felt <b>II</b> ) <input type="checkbox"/> Annet (angi hjemmel):					

**Spesifikasjon av parsell(er) som søkes opprettet:**

Parsell nr.	Ca. areal m <sup>2</sup>	Arealtype før deling	Eventuelt Journal nr.	Eventuelt navn og adresse på kjøper/fester (evt. fakturaadresse)

**Opplysninger om omsøkt tiltak; bruk, adkomst, vannforsyning og avløp:**

<b>Parsellen(e) skal benyttes til</b>	<input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.
	<input type="checkbox"/> Bolighus	<input type="checkbox"/> Industri	<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant
	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske	<input type="checkbox"/> Annet .....
<b>Adkomst</b> Pbl § 27-4 Vegloven §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Fylkesveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg	<input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel	
	<input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse gitt (vedlegges)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselstillatelse vedlegges	<input type="checkbox"/> Adkomst sikret ifølge vedlagte dokument
<b>Vannforsyning</b> Pbl § 27-1	<input type="checkbox"/> Offentlig vannverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvannverk. Tilknytningstillatelse vedlegges	
	<input type="checkbox"/> Annet:		
<b>Avløp</b> Pbl § 27-2	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:
	<input type="checkbox"/> Utslippstillatelse gitt (vedlegges)	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg	
	<input type="checkbox"/> Søkn. om utslippstillatelse vedlegges	<input type="checkbox"/> Avløp sikret ifølge vedlagte dokument	

**Vedlegg:**

	Nr. fra - til	Ikke relevant
Gjenpart av nabovarsel		<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplaner		<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/adkomst, inkl. kart		<input type="checkbox"/>
Andre private servitutter/rettigheter		<input type="checkbox"/>
Uttalelser/samtykke fra andre offentlige myndigheter		<input type="checkbox"/>
Skjema for krav om sammenslåing		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		<input type="checkbox"/>
Bekreftelse på/erklæring om at det er ordnet opp i / ikke foreligger heftelser, urådigheter eller andre restriksjoner som er til hinder for matrikulering		<input type="checkbox"/>

**Andre opplysninger og underskrift(er):**

<b>Hjemmelshaver(e) / eier</b>  Hvis flere hjemmelshavere, må alle oppføres og skrive under.	Navn:		Tlf:
	Adresse:	Postnr:	Sted:
	E-post:		
<b>Underskrift</b>	Sted:	Dato:	Underskrift:

**Begrunnelse for dispensasjon (dersom delingen er i strid med overordnet plan):**

Jamfør plan- og bygningslovens § 19-1.

**Naboliste:**

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Navn.	Adresse.